

LABEL C VERPLICHTING KANTOREN 2023: IN WEST-BRABANT VOLDOET EEN KWART NOG NIET

Over goed een jaar, op 1 januari 2023, moeten kantoren verplicht minimaal een C-label hebben. Kantoren zonder energie-label C (of beter) mogen dan niet meer gebruikt worden! 20.000 kantoren met in totaal 15 miljoen m² vloeroppervlak, voldoen landelijk nog niet. Dit blijkt uit berekeningen van Taskforce Label A.

75% nog geen energielabel
Omdat nog maar een kwart van de kantoren een energie-label heeft, is het lastig in te schatten hoeveel panden uiteindelijk nog duurzaam moeten worden. Taskforce Label A heeft daarom een landelijke benchmark uitgevoerd en daaruit blijkt dat **een kwart van de kantoorvoorraad in west-Brabant nog een slag moet maken.**

Discussies tussen huurders en pandeigenaren dienen zich aan en banken worden steeds kritischer. Werk aan de winkel dus!

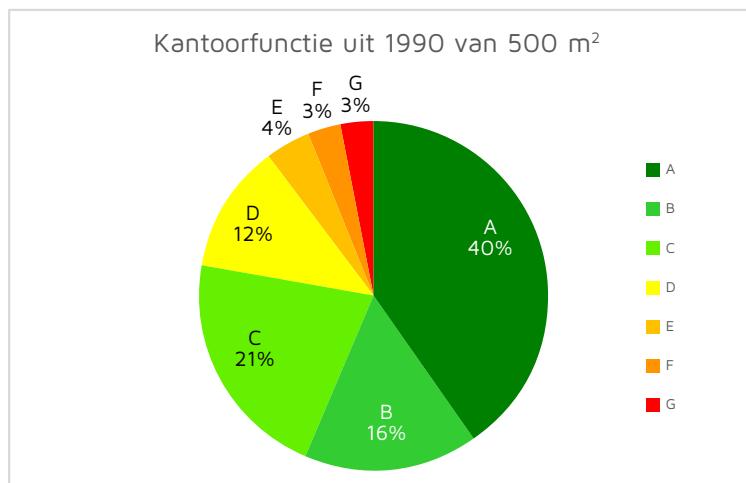
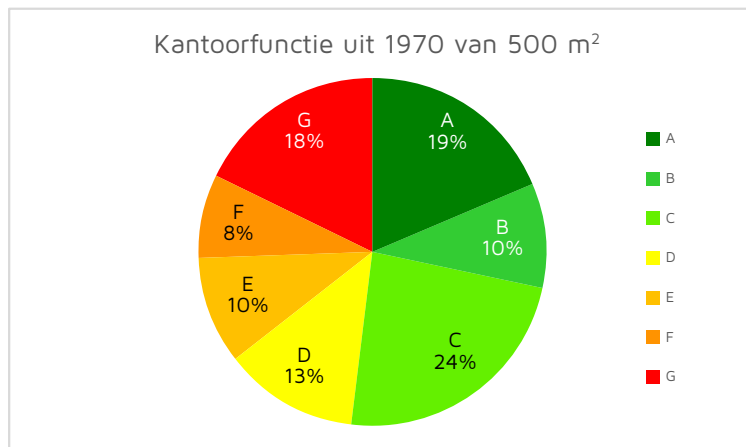
Probleem bij oudere, kleinere kantoren

Bij de panden die aan de slag moeten ligt het accent op de oudere, kleinere kantoren tot 1.000 m² (nog zonder de monumenten, die zijn vrijgesteld). De grotere kantoren scoren gemiddeld beter. Per categorie panden is de benchmark te raadplegen;

[CHECK UW PAND](#)

Nieuwe subsidie MKB
Sinds 1 oktober 2021 is er een nieuwe interessante subsidie: Subsidie-regeling Verduurzaming MKB (SVM). Lees meer over de regeling van de Rijksoverheid:

[VERDUURZAMING MKB](#)



Landelijk beeld per categorie kantoren (bron: Benchmark energielabels® Taskforce Label A)

Zundert aan kop met aantal labels

Gemiddeld heeft slechts 20% van de kantoren in West-Brabant een energie-label. Daarnaast zijn er grote verschillen te zien tussen gemeenten als het gaat om de verduurzaming van kantoorpanden berekende Taskforce Label A. Zundert loopt met 37 % labels ruim op kop! Bij de hekkensluiters heeft nog geen 10% van de kantoren een energie-label.

Top 10 gemeenten

GEMEENTE	TOTAAL AANTAL KANTOREN	% GELABELD
Zundert	122	37 %
Bergen op Zoom	355	30 %
Roosendaal	484	28 %
Oosterhout	297	27 %
Breda	1659	27 %
Moerdijk	184	23 %
Gilze en Rijen	184	21 %
Halderberge	212	21 %
Rucphen	46	20 %
Etten-Leur	272	19 %

Wilt u weten hoe het er in uw gemeente voor staat? Klik dan hier;

[CHECK UW GEMEENTE](#)

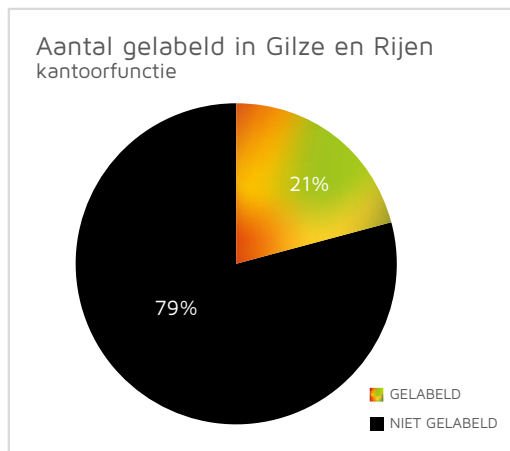
[VERVOLG OP PAGINA 2](#)



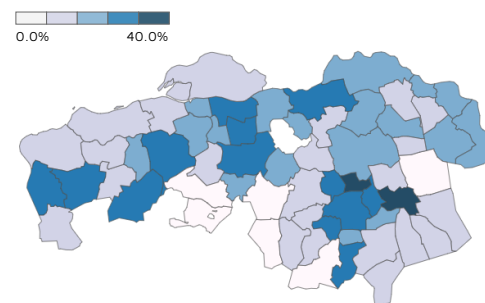
→ LANDELIJK OVERZICHT

Gilze en Rijen koploper C of beter

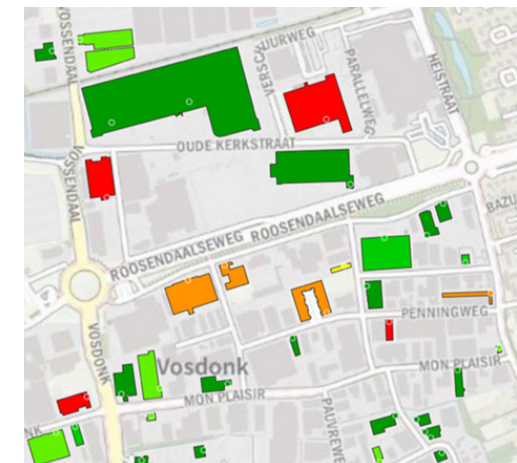
Van de kantoren met energielabel wisselt het percentage met label C of beter ook sterk per gemeente. Gilze en Rijen scoort hier in de regio met 92 % het hoogst, op de voet gevolgd door Rucphen, Etten-Leur en Zundert.



Percentage gebouwen met een energielabel per gemeente
Gegevens oktober 2021



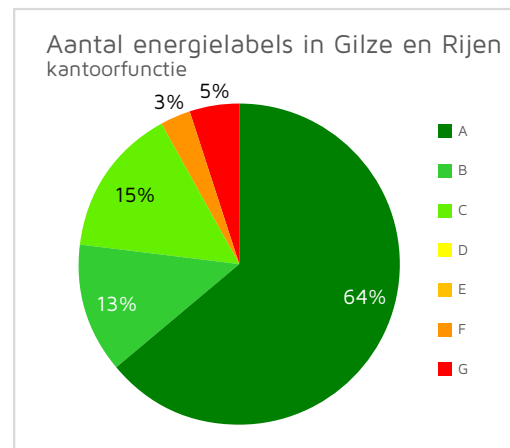
© Taskforce Label A 2021



Kaart met afgegeven energielabels (Etten-Leur).

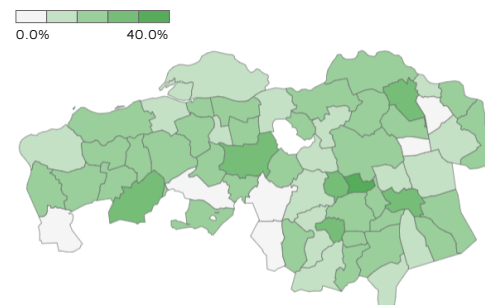
Top 10 gemeenten Percentage label C of beter

GEMEENTE	BENCHMARK
Gilze en Rijen	92 %
Rucphen	88 %
Etten-Leur	86 %
Zundert	86 %
Oosterhout	85 %
Halderberge	84 %
Moerdijk	83 %
Breda	80 %
Roosendaal	75 %
Bergen op Zoom	69 %

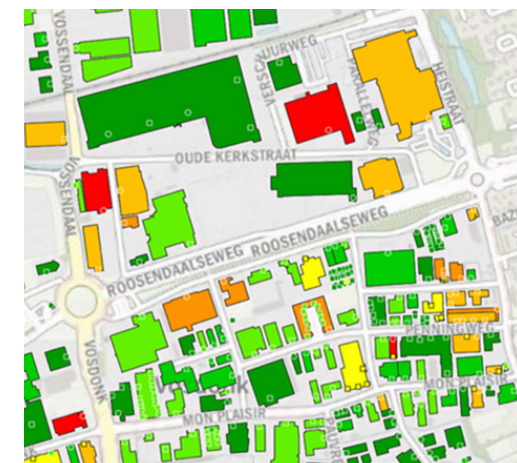


Gilze en Rijen; gemiddelde aantallen en verdeling energielabels kantoren (bron: Benchmark Energielabels® Taskforce Label A)

Percentage kantoren met tenminste energielabel C per Gemeente
Gegevens oktober 2021



© Taskforce Label A 2021



Kaart aangevuld met Benchmark Energielabels® - beschikbaar voor alle gemeenten