

LABEL C VERPLICHTING KANTOREN: 15 MILJOEN M² VOLDOET NOG NIET

Over goed een jaar, op 1 januari 2023, moeten kantoren verplicht minimaal een C-label hebben.

Kantoren zonder energielabel C (of beter) mogen dan niet meer gebruikt worden! 20.000 kantoren met in totaal 15 miljoen m² vloeroppervlak, voldoen nog niet. Dit blijkt uit berekeningen van Taskforce Label A.

75% nog geen energielabel
Omdat nog maar een kwart van de kantoren een energielabel heeft, is het lastig in te schatten hoeveel panden uiteindelijk nog duurzaam moeten worden. Taskforce Label A heeft daarom een landelijke benchmark uitgevoerd en daaruit blijkt dat **een kwart van de kantoorvoorraad nog een slag moet maken.**

Discussies tussen huurders en

pandeigenaren dienen zich aan en banken worden steeds kritischer. Werk aan de winkel dus!

Probleem bij oudere, kleinere kantoren

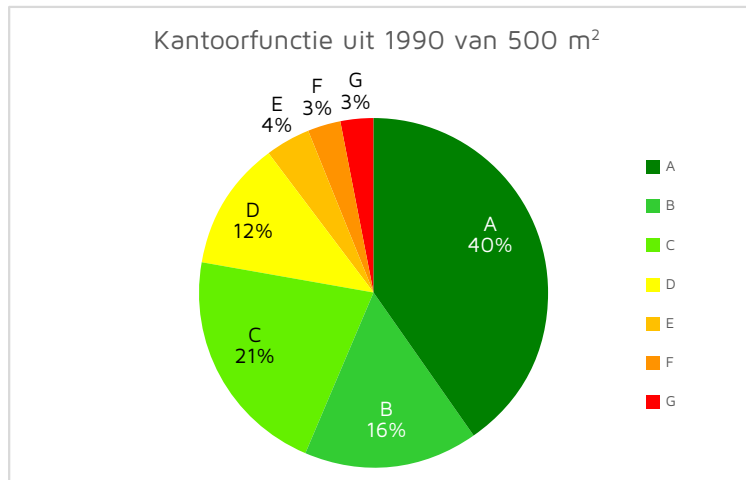
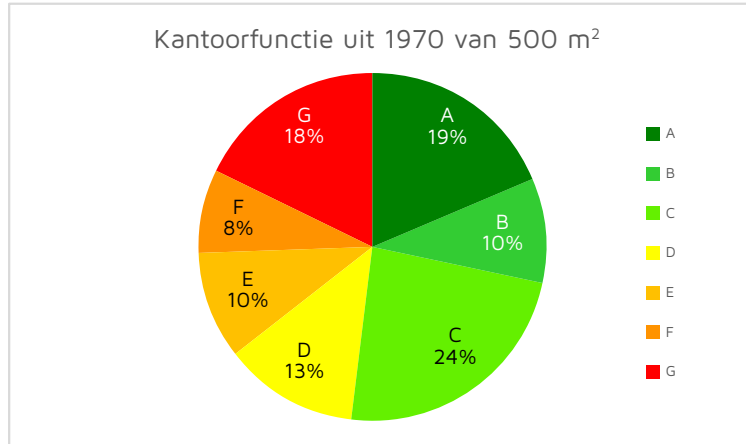
Bij de panden die aan de slag moeten ligt het accent op de oudere, kleinere kantoren tot 1.000 m² (nog zonder de monumenten, die zijn vrijgesteld). De grotere kantoren scoren gemiddeld beter.

Per categorie panden is de benchmark te raadplegen;

[CHECK UW PAND](#)

Nieuwe subsidie MKB
Sinds 1 oktober 2021 is er een nieuwe interessante subsidie: **Subsidie-regeling Verduurzaming MKB (SVM)**. Lees meer over de regeling van de Rijksoverheid:

[VERDUURZAMING MKB](#)



Landelijk beeld per categorie kantoren (bron: Benchmark energielabels® Taskforce Label A)

Tilburg koploper met aantal labels

Gemiddeld heeft slechts 24% van de kantoren een energielabel. Er zijn grote verschillen te zien tussen gemeenten als het gaat om de verduurzaming van kantoorpanden berekende Taskforce Label A. Van de grote steden scoren Tilburg en Utrecht het beste. Bij de hekkensluiters heeft 10% van de kantoren een label.

Top 10 gemeenten

GEMEENTE	AANTAL KANTOREN	% GELABELD
Tilburg	1251	32 %
Utrecht	2155	29 %
Eindhoven	2350	27 %
Rotterdam	3537	27 %
Arnhem	1035	27 %
Breda	1659	27 %
Groningen	1734	26 %
Den Haag	2478	25 %
Amsterdam	8191	25 %
's-Hertogenbosch	1587	22 %

Wilt u weten hoe het er in uw gemeente voor staat? Klik dan hier;

[CHECK UW GEMEENTE](#)

[VERVOLG OP PAGINA 2](#)

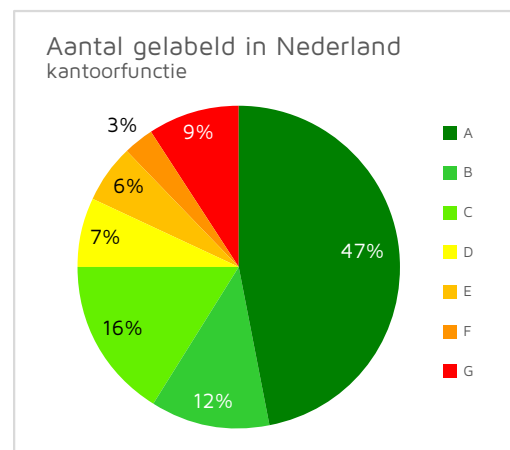
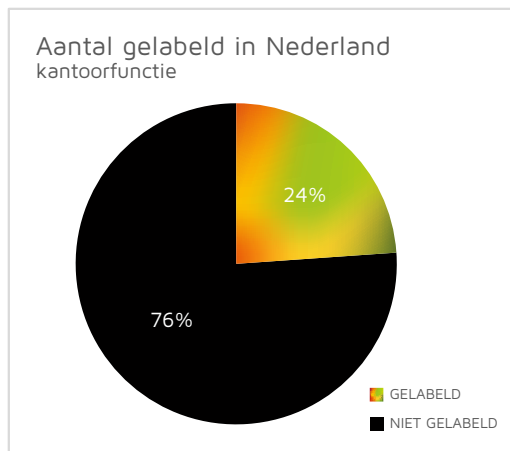


→ LANDELIJK OVERZICHT

Utrecht koploper C of beter

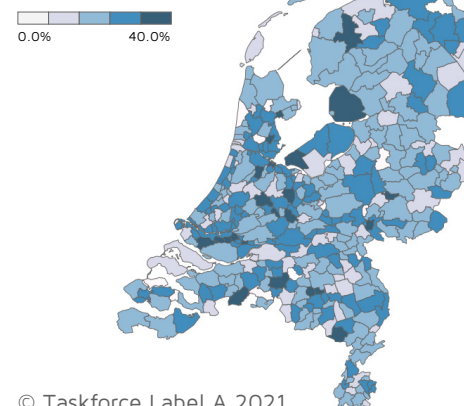
Van de kantoren met energielabel wisselt het percentage met label C of beter ook sterk per gemeente. Utrecht scoort hier met 82% het hoogst, op de voet gevolgd door Amersfoort en Breda.

GEMEENTE	LABEL C OF BETER
Utrecht	82 %
Amersfoort	81 %
Breda	81 %
Eindhoven	77 %
Tilburg	76 %
Amsterdam	70 %
Groningen	69 %
Rotterdam	67 %
's-Gravenhage	66 %
's-Hertogenbosch	65 %



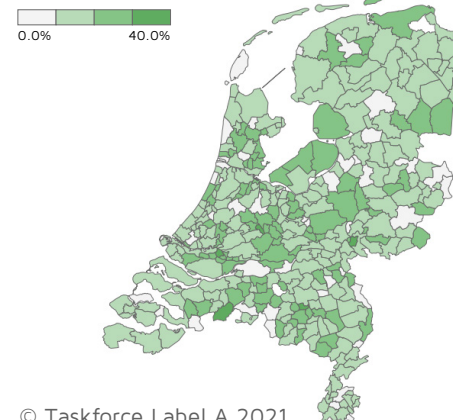
Landelijk gemiddelde aantallen en verdeling energielabels kantoren (bron: Benchmark Energielabels® Taskforce Label A)

Percentage kantoren met een energielabel per Gemeente
Gegevens oktober 2021

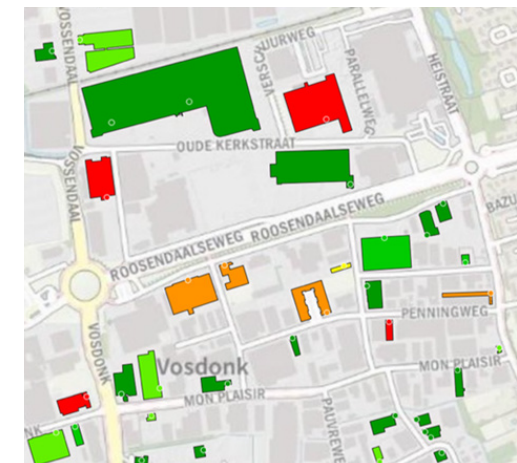


© Taskforce Label A 2021

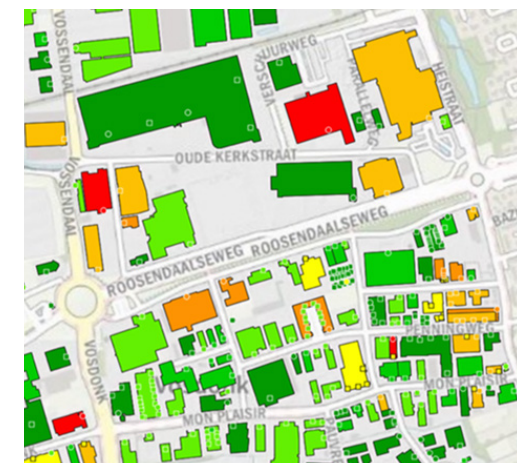
Percentage kantoren met tenminste energielabel C per Gemeente
Gegevens oktober 2021



© Taskforce Label A 2021



Kaart met afgegeven energielabels (Etten-Leur).



Kaart aangevuld met Benchmark Energielabels® - beschikbaar voor alle gemeenten